Vermieter: _____

Mieter: _____

Mietobjekt, Wohnung: _____

Betriebskostenabrechnung für den Zeitraum _____ bis _____

Gesamtwohnfläche: _____ m² Ihre Wohnfläche: _____ m² Personen im Haus: ____ Ihre Personen: ____ Ihre Tage im Zeitraum: ____ von ____

Kostenart (§ 2 BetrKV)	Gesamt in €	Schlüssel	Ihr Anteil in €
1. Grundsteuer			
2. Wasserversorgung			
3. Entwässerung			
4. Heizung			
5. Warmwasser			
6. Heizung und Warmwasser (verbunden)			
7. Aufzug			
8. Straßenreinigung und Müllbeseitigung			
9. Gebäudereinigung und Ungezieferbekämpfung			
10. Gartenpflege			
11. Beleuchtung			
12. Schornsteinreinigung			
13. Sach- und Haftpflichtversicherung			
14. Hauswart			
15. Antenne oder Breitbandnetz			
16. Wäschepflege			
17. Sonstige Betriebskosten			

Ihr Anteil an den Kosten _____ €

Abzüglich Ihrer Vorauszahlungen _____ €

Nachzahlung oder Guthaben _____ €

Die Rechnungen und Belege können Sie nach Absprache bei mir einsehen. Die Abrechnung muss Ihnen spätestens zwölf Monate nach Ende des Abrechnungszeitraums zugehen (§ 556 Abs. 3 BGB).

Ort, Datum, Name: _____